



A MAGYAR KÖZLÖNY MELLÉKLETE
2020. június 3., szerda

Tartalomjegyzék

III. Kormányrendeletekhez tartozó indokolások

Végző előterjesztői indokolás a közlekedési infrastruktúra-fejlesztéssel összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelethez	646
Végző előterjesztői indokolás az Állatorvostudományi Egyetem kampuszának komplex infrastrukturális fejlesztése projekt keretében megvalósuló egyes beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról, valamint az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 239/2020. (V. 26.) Korm. rendelethez	648

III. Kormányrendeletekhez tartozó indokolások

Végső előterjesztői indokolás

a közlekedési infrastruktúra-fejlesztéssel összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelethez

Magyarország közúthálózata folyamatosan bővül, fejlődik. A közúti beruházások megvalósítása során, a gyakorlatban felmerültek olyan kérdések, amelyek rendezése a hatályos jogszabályok módosítását igénylik. Úgyszintén szükségessé vált az újonnan induló – nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű – közútfejlesztési beruházások jogszabályban történő megjelenítése.

A kisajátítási terv elkészítéséről, felülvizsgálatáról, záradékolásáról, valamint a kisajátítással kapcsolatos értékkülönbözlet megfizetésének egyes kérdéseiről szóló 178/2008. (VII. 3.) Korm. rendelet módosítása a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházások megvalósulásának további gyorsítását szolgálja.

Annak érdekében, hogy a kettős vizsgálatú kisajátítási tervek záradéka érvényességének lejártja (1 év) ne hátráltassa a megvalósítást, a 2 éves érvényességi idő kiterjesztésre kerül valamennyi nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési projektre.

Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet módosításának indoka a nagyszabású alagútépítések megvalósításának gyorsítása.

A módosítás lehetővé teszi, hogy az alagutak esetén a műszakilag jól elkülöníthető munkafázisok kiviteli tervei külön-külön is jóváhagyhatók legyenek. Ilyenek tipikusan a hagyományos fejtett technológiával épített alagutak ideiglenes és végleges megtámasztó szerkezetének tervei, a végleges alagút belső szerkezetének tervei, valamint az alagút belső beépítésének (világítás, jelzőrendszerek, ventiláció, forgalomtechnika stb.) tervei.

Ezen szakági tervek a kidolgozás tekintetében elkülöníthetően tervezendők és – a módosítás alapján – engedélyezhetőek.

Amellett, hogy a módosítás a biztonságot is növelni fogja, jelentősen gyorsítja a megvalósítást.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosítását a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások körének bővülése és további gyorsítása indokolja.

A Kormány a „Kecskemét Megyei Jogú Város vasútállomás intermodális átszállókapcsolatainak fejlesztése és P+R parkolók kialakítása”, valamint a „Bicske vasútállomás intermodális átszállókapcsolatainak fejlesztése és P+R parkolók kialakítása” című projektjavaslatokkal kapcsolatos határozatával elrendelte a kapcsolódó közúti aluljáró és a felvételi épület újratervezését. A támogatási szerződésben foglalt végteljesítési határidő 2023. december 31. A műszaki tartalom a 2017-ben elkészített tervektől eltér, emiatt ismételt tervezés vált szükségessé. A végteljesítési határidőre tekintettel elengedhetetlenül szükséges, hogy ezen beruházások esetében a közbeszerzési eljárás a tervezésre és kivitelezésre együttesen irányuljon.

A közlekedési ágazatba tartozó nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásokat a kormányrendelet jelenleg két mellékletben tartalmazza.

A két melléklet tartalma – különösen az utóbbi évek beruházásainak tekintetében – lényegében azonos, és egyre nehezebben áttekinthető, ezért az előterjesztés alapján – az indokolatlan duplikációt megszüntetve – e két kategóriát egy melléklet fogja tartalmazni.

A módosítással sor kerül a melléklet aktualizálására is annak érdekében, hogy az a legutóbbi módosítása óta eltelt időben kiadott minisztériumi elrendeléseket pontosan és teljeskörűen tartalmazza, valamint törlésre kerülnek már befejezett projektek.

Magasépítés esetén az építési engedély kiadásának a telek rendezettségéhez kötése a jelenlegi projektfinanszírozási rendszerben jelentős késedelmet okoz, tekintettel arra, hogy az építési engedélyt már az előkészítési szakaszban be kell szerezni, ugyanakkor az ahhoz szükséges területszerzéshez és terület-előkészítéshez szükséges forrás csak a 2., kivitelezési projektfázisban kerül biztosításra.

A fentiek alapján indokoltnak tartjuk, hogy a közlekedési infrastruktúra-beruházások megvalósítása során az építésügyi hatóságnak ne az építési engedély iránti kérelem, hanem a használatbavételi vagy a fennmaradási engedély iránti kérelem elbírálása során kelljen vizsgálnia a telek rendezettségét.

A tervezett módosítás nem teremt teljesen új helyzetet, hiszen számos beruházás esetében az azt nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé nyilvánító kormányrendelet jelenleg is tartalmaz hasonló kivételi szabályt. Például:

- Kemény Ferenc Sportlétesítmény-fejlesztési Program,
- egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházások,
- a 2022. évi férfi kézilabda Európa-bajnokság megrendezéséhez szükséges létesítményfejlesztések,
- Erzsébet Tábork infrastrukturális fejlesztése.

Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet hatályos szabályozása alapján közúti alagút tervezését B szakterületi tervezői jogosultsággal, okleveles bányá- és geotechnikai mérnöki képesítéssel lehet végezni (1. melléklet II. pont).

Ugyanakkor a közúti alagutak tervezéséhez szükséges valamennyi ismeretet az építőmérnöki oktatás és gyakorlat is biztosítja, amelyet a nemzetközi gyakorlat, valamint az is megerősít, hogy a kormányrendelet hatálybalépése előtti szabályozás is így rendelkezett.

A fentiek alapján az oklevelet és megfelelő gyakorlatot szerzett építőmérnökök számára is indokolt a tervezési jogosultság biztosítása.

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet módosításának indoka, hogy a fővárosi és megyei kormányhivatalok 2020. március 1-jei szervezeti változásával összefüggésben szükséges a járási (fővárosi kerületi) hivatalok, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok közlekedési feladatainak pontosítása, továbbá hatályon kívül helyezésre kerülnek azon fellebbezésre vonatkozó rendelkezések, amelyek a kormányhivatalok működésével függenek össze.

A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján kerül közzétételre az Indokolások Tárában.

**Végső előterjesztői indokolás
az Állatorvostudományi Egyetem kampuszának komplex infrastrukturális fejlesztése projekt keretében
megvalósuló egyes beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági
szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról, valamint az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló
239/2020. (V. 26.) Korm. rendelethez**

A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján kerül közzétételre.

A beruházás célja az Állatorvostudományi Egyetem újkampusz-beruházásában létrejövő Összehasonlító Orvostudományi Kutatóközpont és kollégium létesítése, amely elősegíti a magyar felsőoktatás nemzetközi versenyképességét, növelve az intézmény kül- és belföldi vonzerejét. Európa legmodernebb, az állatvédelmi igényeknek is megfelelő Összehasonlító Orvostudományi Kutatóközpont egyszerre szolgálja majd az állati és humán orvostudományt, továbbá a kísérleti kutatás-fejlesztést. A kormányrendelet megalkotásának célja, hogy a beruházással összefüggő közigazgatási hatósági engedélyezési eljárások egyszerűsítésével és gyorsításával csökkenjen a beruházás megvalósításának ideje.

Tekintettel arra, hogy a gyors és egyszerűbb ügyintézés jelentős mértékben megkönnyítené azon hatósági eljárások menetét, amelyek lehetővé teszik a beruházás időben történő megvalósítását, indokolt a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Ngtv.) 1. § (1) bekezdés e) pontja alapján a beruházás nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé nyilvánítása, annak érdekében, hogy a beruházás a korábban tervezett ütemezésben, további késedelem nélkül megvalósulhasson.

Az Ngtv. lehetőséget ad arra, hogy a Kormány egyes – meghatározott feltételeknek megfelelő – beruházásokkal összefüggő hatósági engedélyezési eljárásokat kormányrendelettel kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánítson.

Az általános szabályoktól történő eltérés minden esetben a műemléki védettséggel is érintett épületek teljes körű rekonstrukcióját teszi lehetővé, és a beruházás megfelelő színvonalú megvalósítását szolgálja.

Az Indokolások Tárát az Igazságügyi Minisztérium szerkeszti.

A szerkesztésért felelős: dr. Salgó László Péter.

A szerkesztőség címe: Budapest V., Kossuth tér 4.

Az Indokolások Tára hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <http://www.magyarokozlony.hu> honlapon érhető el.