



A MAGYAR KÖZLÖNY MELLÉKLETE
2026. szeptember 2., szerda

Tartalomjegyzék

II. Törvényekhez tartozó indokolások

Végző előterjesztői indokolás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény módosításáról szóló
2026. évi XLVIII. törvényhez

640

III. Kormányrendeletekhez tartozó indokolások

Végző előterjesztői indokolás az egyes projektek kiemelt beruházással és a kiemelt beruházással összefüggő
közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításának hatályon kívül helyezéséről szóló
140/2026. (IX. 1.) Korm. rendelethez

641

II. Törvényekhez tartozó indokolások

Végső előterjesztői indokolás

az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény módosításáról szóló 2026. évi XLVIII. törvényhez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Kormány a szociálisan rászoruló háztartások támogatása és a téli fűtési költségek mérséklése érdekében a tűzifa értékesítésére alkalmazandó általános forgalmi adó mértékét 27%-ról 5%-ra csökkenti. Az intézkedés célja, hogy közvetlen segítséget nyújtson azoknak, akik a fűtési szükségleteiket elsősorban tűzifa beszerzésével biztosítják, ezáltal javítva a megfizethető fűtéshez való hozzáférést.

Ez az indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (6) bekezdése, továbbá a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §

A tűzifa értékesítésének áfa mértéke 27%-ról 5%-ra csökken.

2. §

Hatályba léptető rendelkezés.

1. melléklet

A tűzifa értékesítésének áfa mértéke 27%-ról 5%-ra csökken.

III. Kormányrendeletekhez tartozó indokolások

Végső előterjesztői indokolás

az egyes projektek kiemelt beruházássá és a kiemelt beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításának hatályon kívül helyezéséről szóló 140/2026. (IX. 1.) Korm. rendelethez

Jelen indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (6) bekezdése és a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján kerül közzétételre.

A rendeletervezet célja, hogy a Magyarország egyes kiemelt beruházásainak felülvizsgálatáról szóló 1144/2026. (V. 14.) Korm. határozattal elrendelt teljes körű és soron kívüli felülvizsgálat alapján az egyes projekteket kiemelt beruházássá és a kiemelt beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló jogszabályokat hatályon kívül helyezze.

A rendeletervezet kizárólag azon kiemelt beruházások hatályon kívül helyezését foglalja magában, amelyek vonatkozásában a kormányzati intézkedés elmaradása, így az érintett kiemelő kormányrendeletek jogrendszerben történő fenntartása jelentős társadalmi, infrastrukturális, környezetvédelmi és természetvédelmi kockázatokkal járna.

A rendeletervezetben szereplő építési beruházásokat együttesen jellemzik a helyi és országos szintű előírásokkal szembeni túlterjeszkedés, a hangsúlyos lakossági ellenállás, a helyi önkormányzatokkal történő érdemi együttműködés kialakításának, valamint a fejlesztések megvalósításához szükséges alapvető infrastruktúra feltételek biztosításának hiányosságai.

A Kormány célja a kiemelt beruházások megvalósításával kapcsolatos olyan szemlélet kialakítása, amely a helyi önkormányzatokkal történő aktív együttműködésre, valamint olyan egyeztetések lefolytatására irányul, amelyek mind a városépítészeti követelmények, mind a más szaktárcák feladat- és hatáskörébe tartozó fejlesztések szakmai érdekeit képviselik. Hangsúlyozandó, hogy a Kormány támogatja azon országos közérdeket szolgáló ingatlanfejlesztések megvalósítását, amelyek alkalmazkodnak a helyi szintű fejlesztési célokhoz, és elkerülik a helyi önkormányzatok érdekérvényesítő képességének csorbitására alkalmas intézkedéseket.

Az Indokolások Tárát az Igazságügyi Minisztérium szerkeszti.

A szerkesztésért felelős: dr. Ducsay Zsuzsanna Ágnes.

A szerkesztőség címe: 1051 Budapest, Nádor utca 22.

Az Indokolások Tára hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <https://www.magyarkozlony.hu> honlapon érhető el.